





TOSTEM為日本最大規模建材品牌之一，在日本的鋁門窗及帷幕牆市場佔有率高居第一，並且是一綜合性住宅建材製造商。

TOSTEM以木製建材的製造及販售起家，從1966年開始加入鋁門窗業的行列，每隔約10年便會開拓一項新的事業。最初的10年是以住宅用鋁門窗為主軸開發新商品，製造販售的商品種類涵蓋了窗戶到陽台用建材。

70年代中期的10年間，開始了大樓用鋁門窗的事業。從低樓層的集合住宅到超高樓層的商辦大樓，藉由技術及實績的累積，獲得相當的好評。至目前為止，日本國內的超高層大樓約有70%是使用TOSTEM商品。到了80年代後半開始，業務規模推展至針對廚房、衛浴等住宅用設備機器，以及室內外裝修材料。90年代開始了木造住宅用結構體的事業部，向全面性提供高性能住宅的目標再邁進。

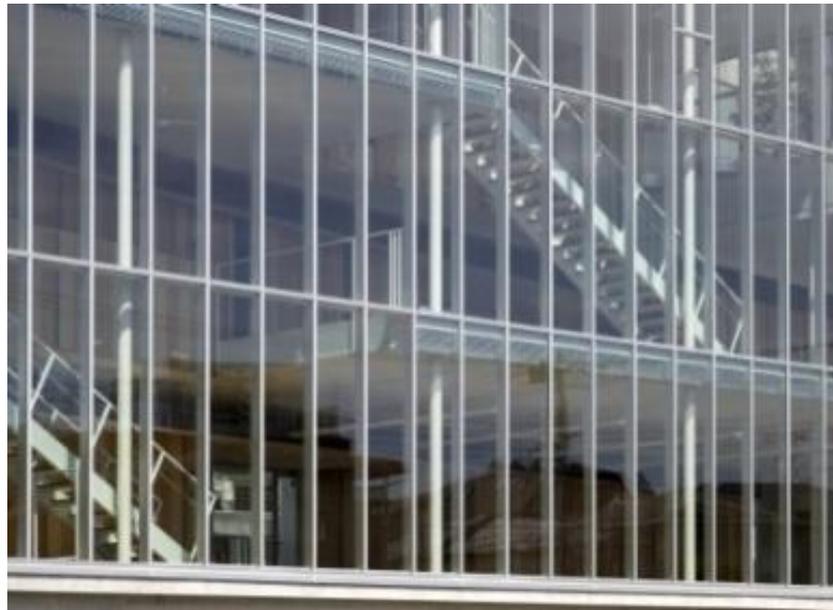
近年來為了因應新時代對於住宅舒適性的需求，TOSTEM在充分考量環保議題的同時，針對任何人都可以安心安全使用的“人性化設計”，以及獨棟住宅的防盜對策等進行研究，積極發展出適應於日新月異生活方式的新商品。

住生活集團於2010年導入新的集團品牌『LIXIL』，制定了新的品牌概念『LIXIL WAY』。集團整體以提供與全球環境共生的生活型態為目標，全面性提供住家建材、住宅機器設備以及與住宅相關之服務，以達到安全安心舒適的居家生活品質。





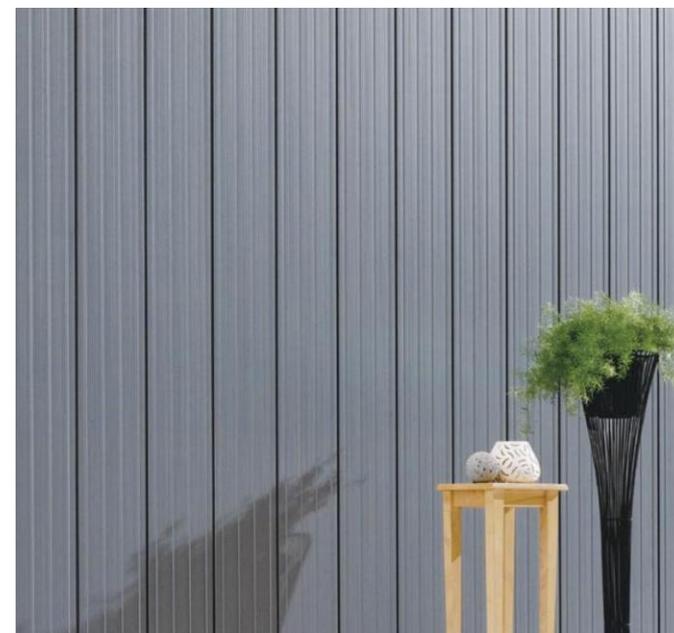
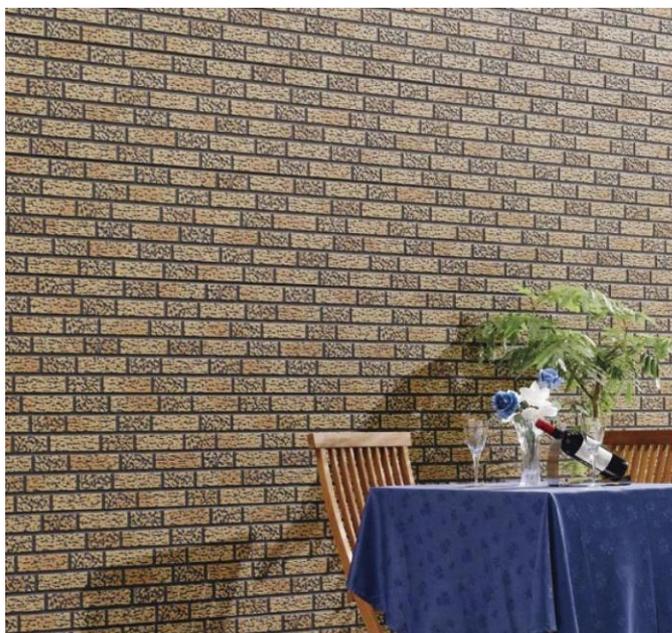
TOSTEM商品：大樓用鋁帷幕



TOSTEM商品：住宅用玄關門



TOSTEM商品：住宅用外牆裝修建材











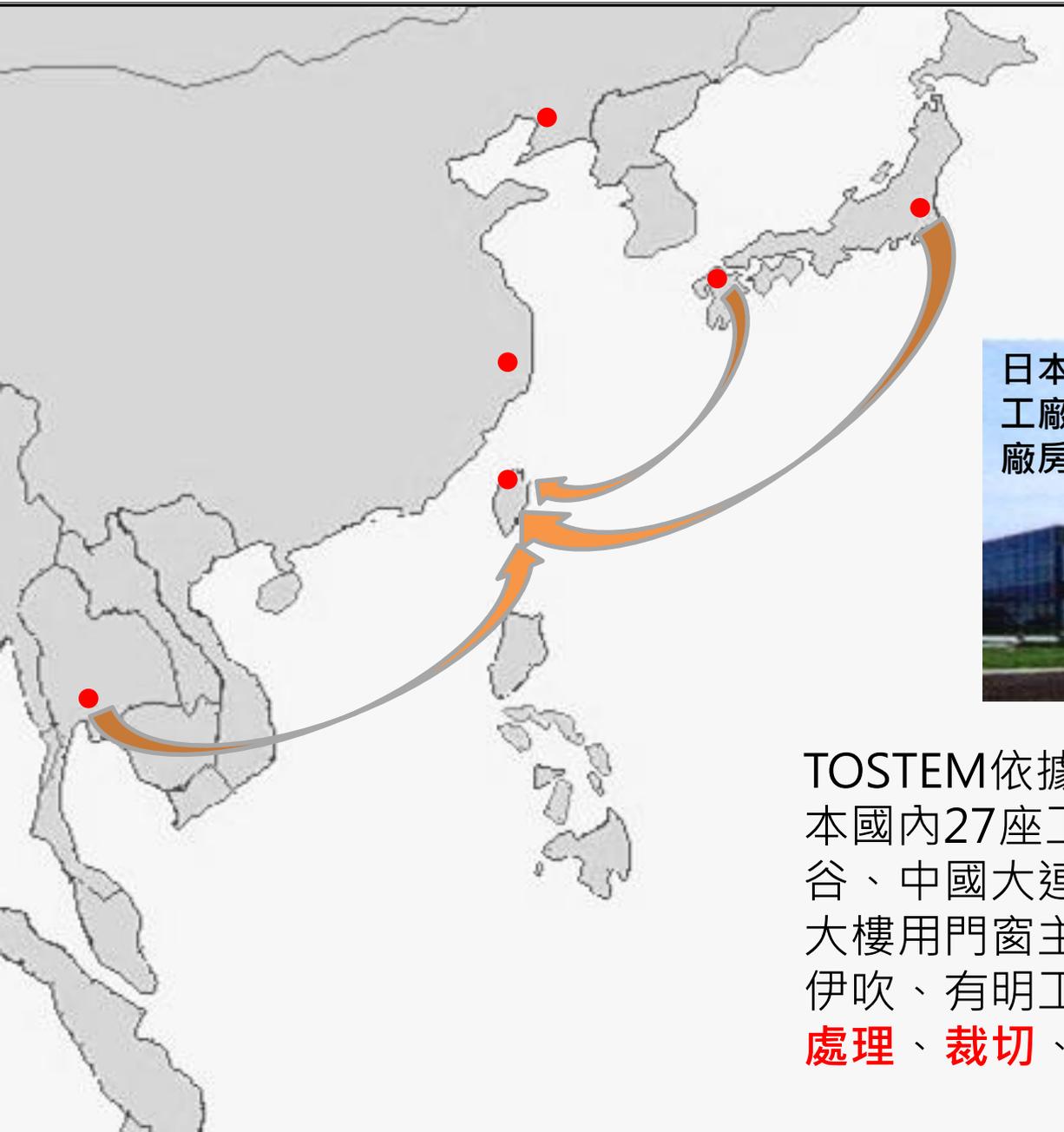
品牌名稱 TOSTEM
創立時間 1949年
生產據點 日本國內工廠27處、
海外工廠2處：泰國曼谷、中國大連



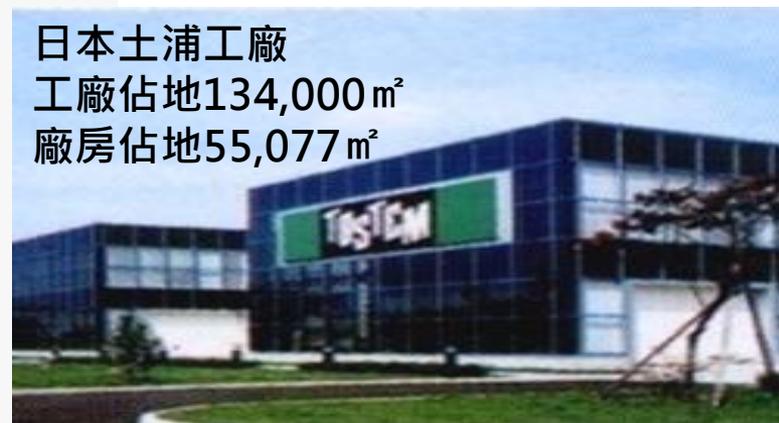
東京展示中心



大阪展示中心



日本土浦工廠
工廠佔地134,000 m²
廠房佔地55,077 m²



TOSTEM依據商品類別區分，目前擁有日本國內27座工廠，海外二座工廠(泰國曼谷、中國大連)的生產能力。

大樓用門窗主要由泰國工廠及日本土浦、伊吹、有明工廠生產，提供由**擠型、表面處理、裁切、加工到製成品**的一貫作業。

TOSTEM THAILAND概要

設立時間：1987年4月

地理位置：NAVANAKORN工業區(距離曼谷約60Km)

佔地面積：593,026 m²

員工人數：7,120名(含日本人90名)

製造商品：住宅用鋁門窗、大樓用鋁門窗、大樓用鋁帷幕、工業用鋁擠形材

品管資格：ISO9002、ISO14001、ISO9001

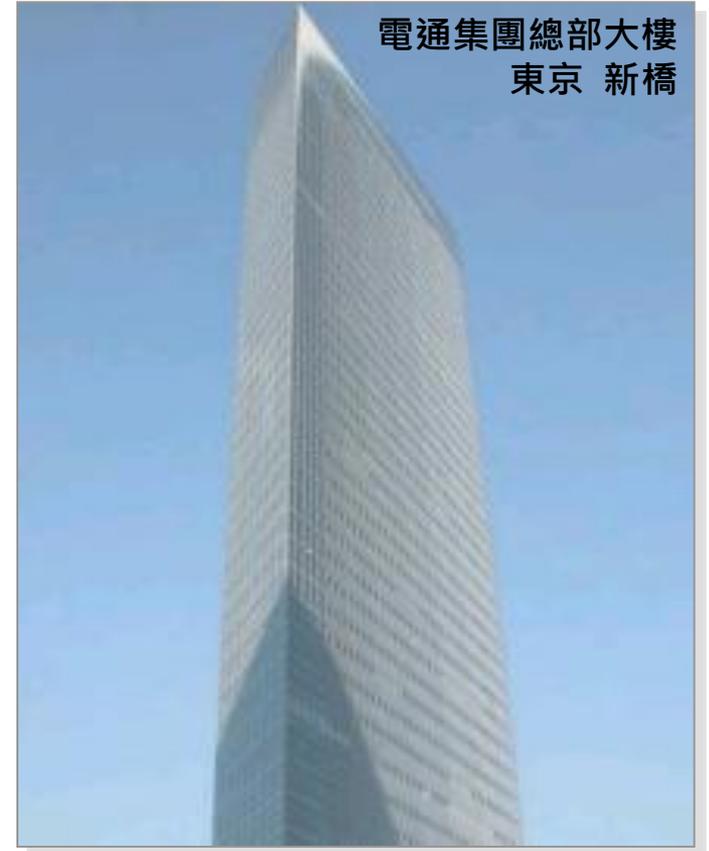


1968	東京	三井霞之關大樓	147m	2001	東京	晴海島Triton廣場	195m
1969	東京	世界貿易中心	152m	2002	東京	丸之內Pacific Century Place	150m
1974	東京	新宿住友大樓	200m	2002	東京	泉花園大樓	201m
1975	東京	新宿三井大樓	211m			(Izumi Garden Tower)	
1978	東京	新宿野村大樓	203m	2002	東京	丸之內大樓	180m
1978	東京	池袋SUNSHINE INN60	226m	2002	埼玉	明治生命Saitama新都心大樓	168m
1983	東京	帝國大飯店帝國大樓	129m	2003	東京	NTT Docomo品川大樓	145m
		(Imperial Tower)		2003	東京	六本木之丘森大樓	238m
1984	東京	東芝大樓	165m	2003	東京	日本電視台本社大樓	218m
1987	大阪	梅田中心大樓	135m	2003	東京	共同通信社本社大樓	172m
1990	東京	東京都第一本廳舍	243m	2004	東京	日本工業俱樂部會館	143m
1992	大阪	茶屋町Applause大樓	160m	2004	東京	明治生命本館	146m
1993	大阪	新梅田City梅田天際大樓	173m	2005	東京	室町三井新館	196m
1993	神奈川	MM21置地大樓	296m	2005	東京	秋葉原Daibiru大樓	147m
		(Landmark Tower)		2005	東京	三菱商事丸之內新辦公大樓	114m
1993	東京	新宿花園大樓(Park Tower)	235m	2006	東京	芝浦Island	160m
1995	大阪	大阪世界貿易中心大樓	256m	2006	東京	SONY本社大樓	100m
1995	東京	東京電信中心	122m	2006	東京	虎之門大樓	153m
		(Tokyo Telecom Center)		2006	愛知	Mid Land Square	247m
1996	東京	東京歌劇中心	222m	2007	東京	新丸大樓	197m
		(Tokyo Opera City)		2007	東京	Gran Tokyo South Tower	205m
2000	埼玉	埼玉新都心綜合廳舍	154m	2008	東京	東京放送電視台大樓	180m
2000	東京	東京巨蛋飯店	155m	2008	東京	新宿Mode學園大樓	203m

富士電視台總部大樓
東京 台場



電通集團總部大樓
東京 新橋



丸之內大樓
東京 丸之內



Cocoon Tower
東京 新宿





前身為「台灣通世泰股份有限公司」，為住生活集團於2007年7月獨資於台灣設立之子公司。於2012年2月正式更名。初期以大樓用鋁門窗為主軸商品拓展市場。今後將陸續增加銷售品項，將住生活集團旗下優良商品導入台灣市場。

2008

新光人壽 瑞安傑仕堡

- 投資興建：新光人壽保險股份有限公司
- 規劃設計：黃永沃建築師事務所
- 營建管理：互助營造股份有限公司
- 基地位置：台北市大安區瑞安街108巷
- 樓層規劃：地上13層 / 地下3層
- 使用商品：日本原裝進口
PRO-SE(玻璃6+6)
UNIS(玻璃8+A12+8)





2008

元大建設 元大一品苑

- 投資興建：元大建設開發股份有限公司
宏霖建設股份有限公司
- 建築規劃：三門聯合建築師事務所
- 建築設計：香港P&T GROUP
- 營建單位：華熊營造股份有限公司
- 管理單位：元大建設開發股份有限公司
- 基地位置：台北市中正區愛國西路博愛路口
- 樓層規劃：地上23層 / 地下5層
- 使用商品：日本原裝進口
PRO-SE(玻璃8+8)
UNIS(玻璃8+8)



2009

元大建設 元大栢悅

- 投資興建：元大建設開發股份有限公司
- 建築規劃：大元聯合建築師事務所
- 營建管理：福住建設股份有限公司
- 基地位置：台北市大安區安和路敦化南路口
- 樓層規劃：地上17層 / 地下3層
- 使用商品：日本原裝進口

PRO-SE(玻璃8+8)

2010

文心建設 移動光城

(捷運文湖線港墘站共構大樓)

- 投資興建：文心建設股份有限公司
- 建築規劃：張樞建築師事務所
- 營建管理：亞記營造工程股份有限公司
- 基地位置：台北市內湖區內湖路港墘路口
- 樓層規劃：地上18層 / 地下3層，A/B棟
- 使用商品：PRO-SE(玻璃6+6)





2010

敦年建設 敦年臻美

- 投資興建：敦年建設股份有限公司
- 建築規劃：呂建勳建築師事務所
- 營建管理：久年營造股份有限公司
- 基地位置：台北市中正區羅斯福路
- 樓層規劃：地上7層 / 地下2層
- 使用商品：PRO-SE(玻璃6+6)



2010

吉田建築 吉田上青田

- 投資興建：吉田建築股份有限公司
- 建築規劃：三門聯合建築師事務所
- 營建管理：日商日本國土開發股份有限公司
台灣分公司
- 基地位置：台北市大安區永康街
- 樓層規劃：地上8層 / 地下3層
- 使用商品：PRO-SE(玻璃5+5)
WING OPEN(玻璃5+5)

2010

寶鯨建設 寶鯨富域

- 投資興建：寶鯨建築股份有限公司
- 建築規劃：龔瑞琦蔣敬三建築師事務所
- 經銷代理：豐容泰建材股份有限公司
- 基地位置：台中市南屯區文心南五路
- 樓層規劃：地上5層，A/B/C棟
- 使用商品：PRO-SE(玻璃5+5)



2011

文心建設 文心AIT

- 投資興建：文心建設股份有限公司
- 建築規劃：元宏聯合建築師事務所
- 營建管理：亞記營造工程股份有限公司
中鹿營造股份有限公司
- 基地位置：台北市內湖區金湖路
- 樓層規劃：地上26層 / 地下6層 · A/B棟
- 使用商品：PRO-SE(玻璃6+6)



3D示意圖



2011

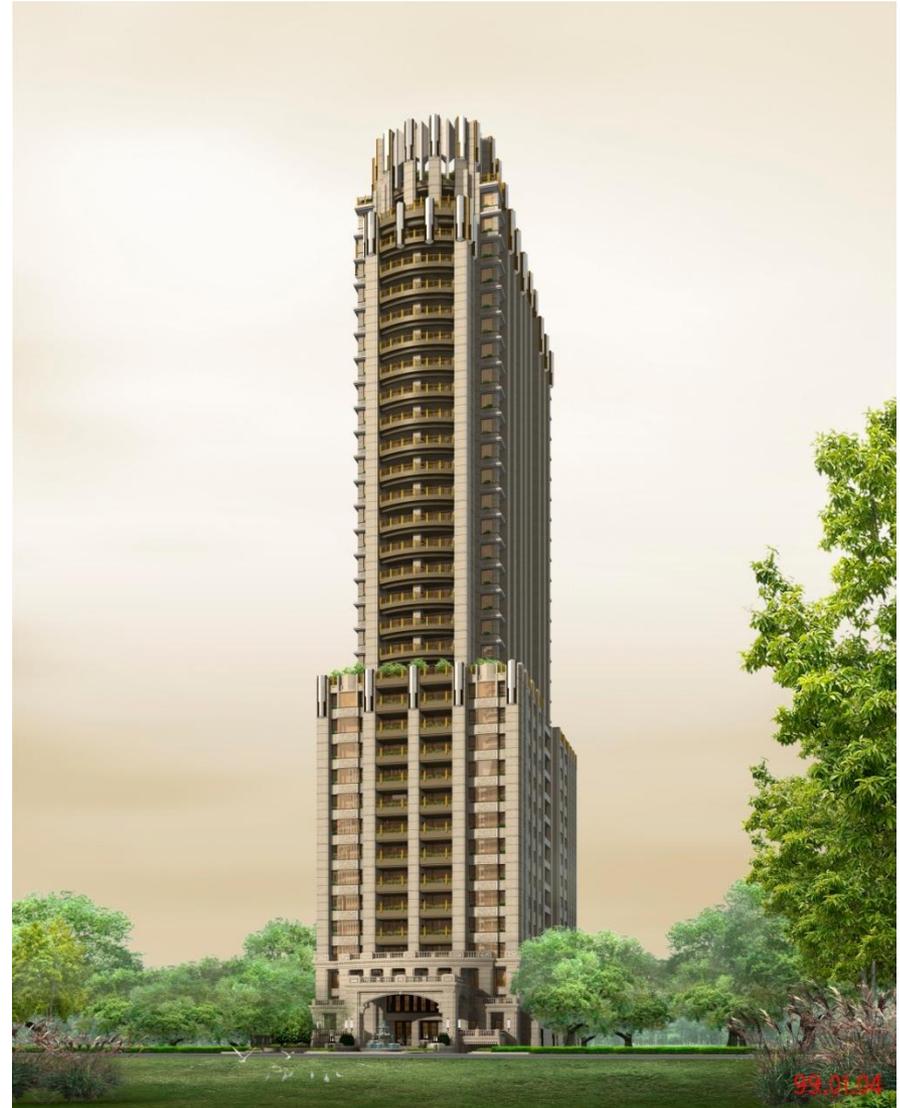
桓邦建設 仁愛吾疆

- 投資興建：桓邦建設股份有限公司
- 建築規劃：陳傳宗建築師事務所
- 營建管理：華熊營造股份有限公司
- 基地位置：台北市大安區仁愛路三段
- 樓層規劃：地上21層 / 地下5層
- 使用商品：PRO-SE(玻璃8+6+8 / 6+6)
WIDE SCHIEBE(玻璃10+12+10)

2011

聚合發建設 聚合發獨秀

- 投資興建：聚合發建設股份有限公司
- 建築規劃：李明哲建築師事務所
- 營建管理：坤興營造有限公司
- 經銷代理：全富建材有限公司
- 基地位置：台中市西屯區惠來路
- 樓層規劃：地上34層 / 地下3層
- 使用商品：PRO-SE(玻璃5+5 / 6+8+6)



2012

元大建設 元大之星

- 投資興建：元大建設股份有限公司
- 建築規劃：原大建築師事務所
- 營建管理：元景營造股份有限公司
- 基地位置：台北市內湖區行善路
- 樓層規劃：地上18層 / 地下5層
- 使用商品：PRO-SE(玻璃8+8)



2012

美福企業

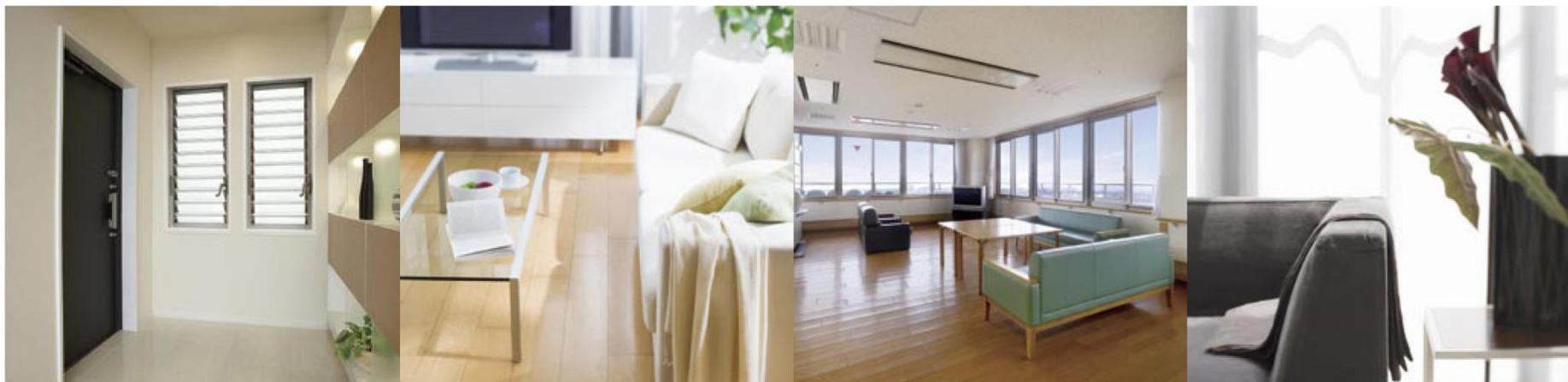
美福國際觀光旅館暨辦公大樓

- 投資興建：美福企業股份有限公司
- 建築規劃：三門聯合建築師事務所
- 營建管理：台灣大林組營造股份有限公司
- 經銷代理：中華電線電纜股份有限公司
- 基地位置：台北市內湖區樂群二路
- 樓層規劃：地上24層 / 地下6層
- 使用商品：PRO-SE(玻璃5+5/6+6)



次世代ビル用サッシ・プローゼ

PRO-SE



於2007年夏天發表之最新鋁窗系列，集結過往數十年實際經驗及客戶需求所設計，為目前業界最新商品。
日本以外，僅於台灣同步發售。

水密性能最高可達1000Pa

耐風壓性能最高可達4500Pa

氣密性能可達 $2\text{m}^3/\text{h}\cdot\text{m}^2$ 以下

隔音性能最高可達35db等級
(需搭配6+6mm高性能膠合隔音玻璃)

玻璃溝槽開口17/22/30/36mm

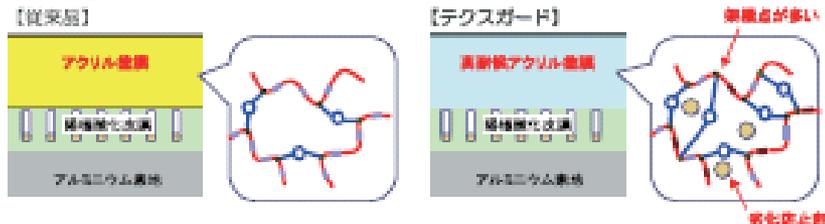
使用『TEXGUARD高耐候性塗料』之陽極酸化複合皮膜

凌駕於一般陽極處理所使用透明塗膜之上，使用「TEXGUARD高耐候型丙烯酸塗料」，利用其獨特的高架分子結構，大幅度提高鋁料的耐候性、耐蝕性及設計感。其光澤保持度、塗膜厚度變化及耐蝕性皆較一般陽極處理高出約2倍之多，相當適合搭配現代建築之外觀設計。

高耐候塗膜的概要

高耐候型艶消しによる陽極酸化塗装複合皮膜の概要

<分子構造イメージ図での比較>

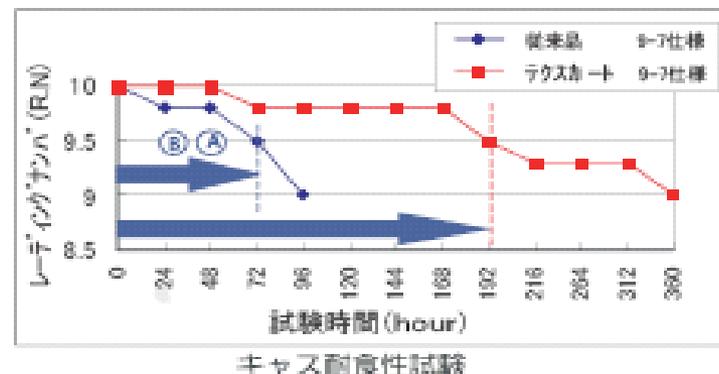


※従来のアクリル塗料 +

- ◆ “樹脂分子間の結合力”を増強
- ◆ “光による分解を抑える”劣化防止剤を添加

高
耐
候
化

TEXGUARD (テクスガード) は、過酷環境下での長期耐久性が向上しています。



耐食性試験(キヤス試験)

JIS H 8681

銅塩を含む酢酸酸性の塩水溶液を規定の時間噴霧し、腐食の発生状態を見る。評価は測定面の孔食の発生状態をJISに規定されたレイディングナンバ標準図と照合し、レイディングナンバ標準図と照合し、レイディングナンバ(RN)で示す。

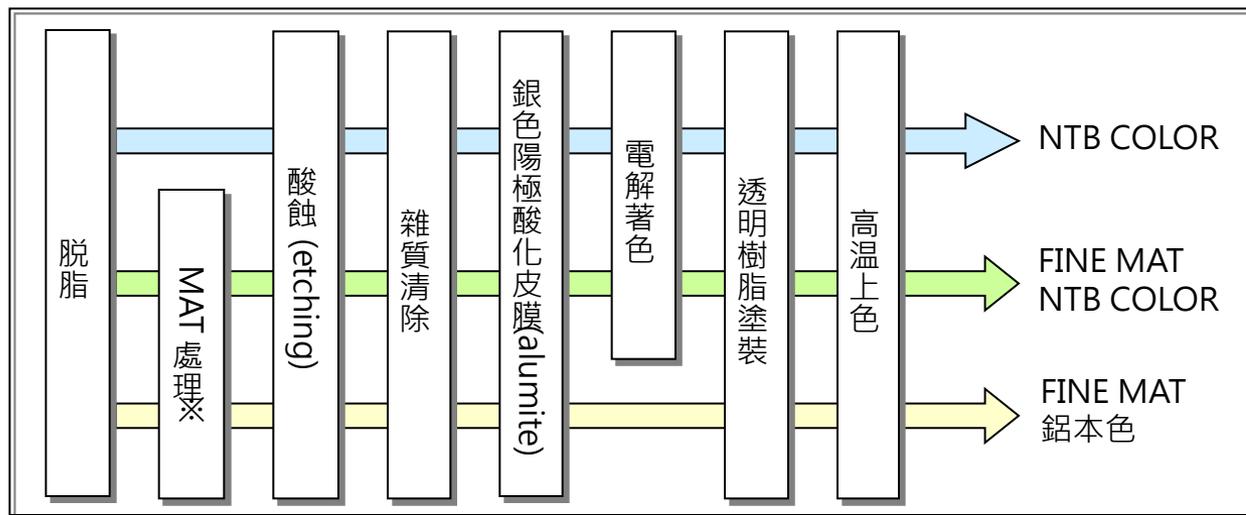
■ JIS評価基準

A種 48hで RN9.5以上

B種 24hで RN9.5以上

JIS評価基準であるRN9.5になるまでの試験時間が2倍以上かかります。テクスガードは過酷環境下(塩害地域など)での長期耐久性が向上しています。

表面處理加工流程



NTB COLOR系列

表面色彩表現雖與一般消艷等級相同，由於利用TOSTEM獨立開發之特殊電解著色法，以及TEXGUARD高耐候性透明塗膜，著色品質安定且色牢度極佳。

FINE MAT NTB COLOR系列

※MAT褪光處理

透過一種在一般的酸蝕步驟前的特殊處理，可創造出低光感的霧面質地，展現出低調的完成面。

ECOLOGY
節能



AMENITY
舒適



SAFETY
安全



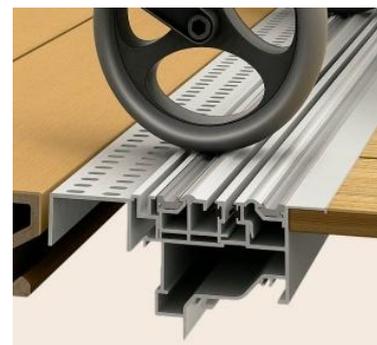
DESIGN
設計

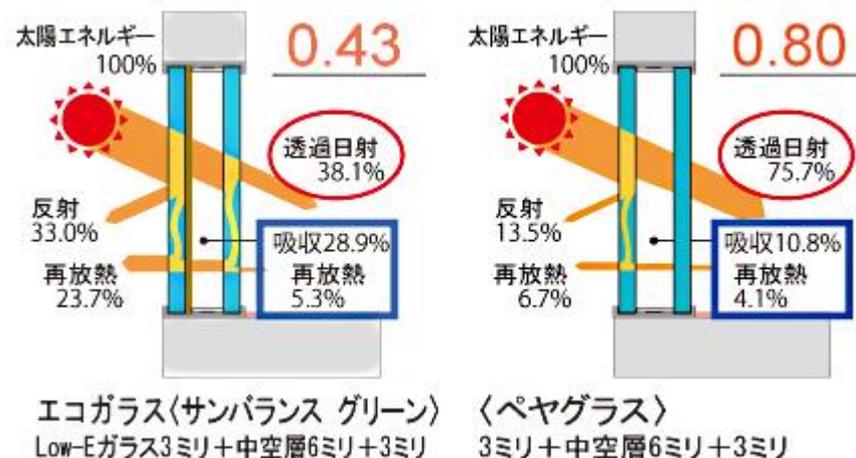
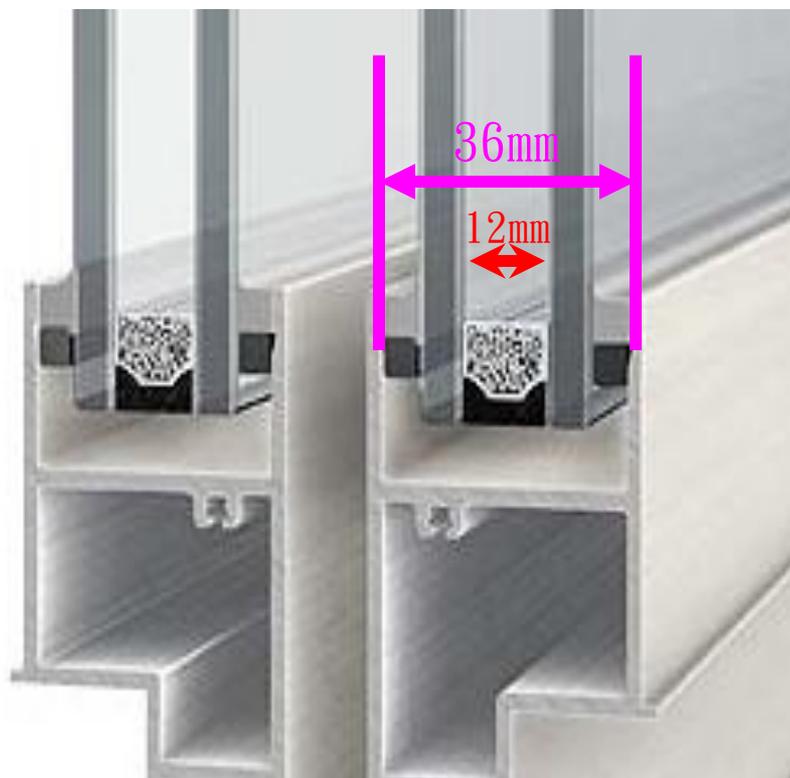


SECURITY
防盜



UNIVERSAL
DESIGN
通用設計





以僅僅70mm的窗框深度實現36mm玻璃溝槽，有足夠空間可使用空氣層具12mm的複層玻璃，不論雙邊或單邊橫拉窗型、推開窗型，皆可以達到H-2等級的斷熱性。

不僅如此，節能效果比使用空氣層 6 mm的複層玻璃要高出15%。

藉由提升商品標準配備以及提供各種選擇配件，
達到不同層次的安全需求



推開窗小開口定位器(選配)

可將窗扇固定於單一位置，防止強風來襲時門扇突然開關造成的危險，以及開啟角度過大時易墜落的危險。只要將定位解除便可將窗扇全開。

(橫拉窗亦有類似商品)

推開窗隱藏式開口調整器(選配)

將開口調整器隱藏在框料內，提昇整體設計感。利用按鈕操作窗扇，可調整兩種開啟角度。操作時不需將手伸出框外，同時提升安全性。

適用範圍：W400 ~ 800mm；H600 ~ 1600mm。超出以上尺寸時建議使用定位連桿 + 外露式開口調整器。





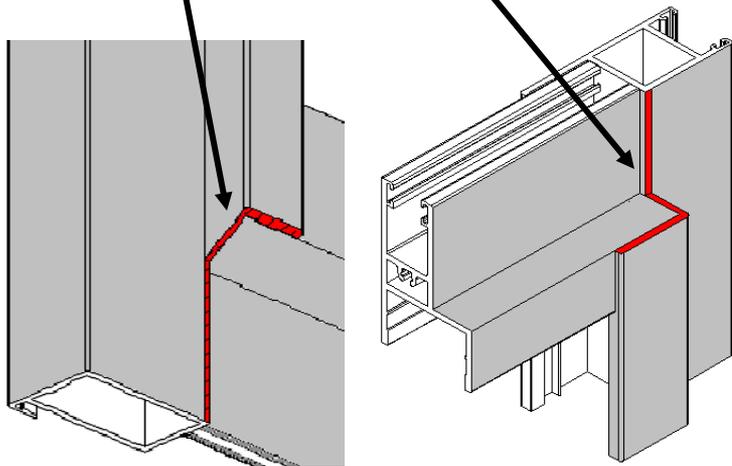
橫拉窗防夾擋塊(選配)

藉由設置於內扇直邊料的防夾擋塊，可防止手被夾傷的狀況發生。可選擇裝設在內扇與內扇之間，或內扇與邊框之間。



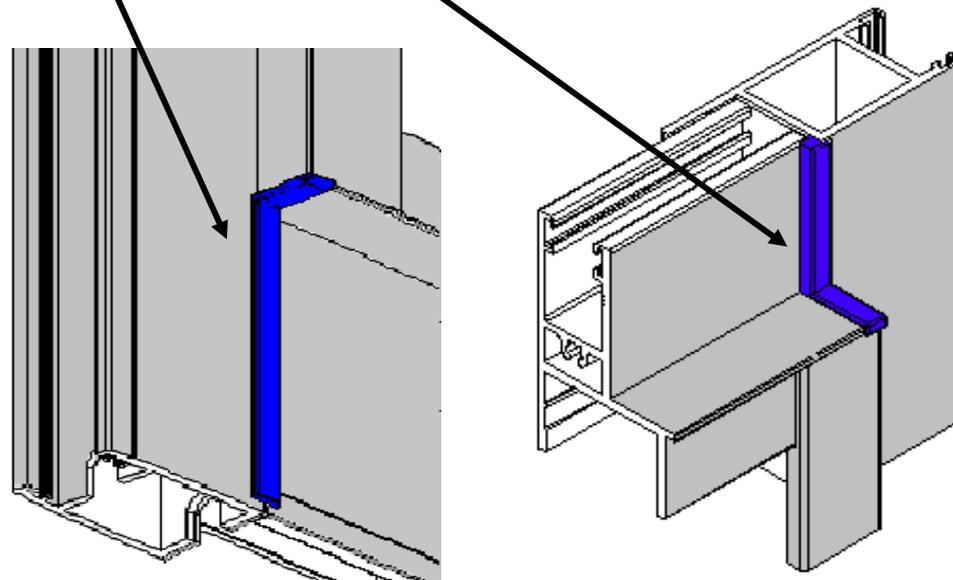
舊有型式

切口處以塗料修補

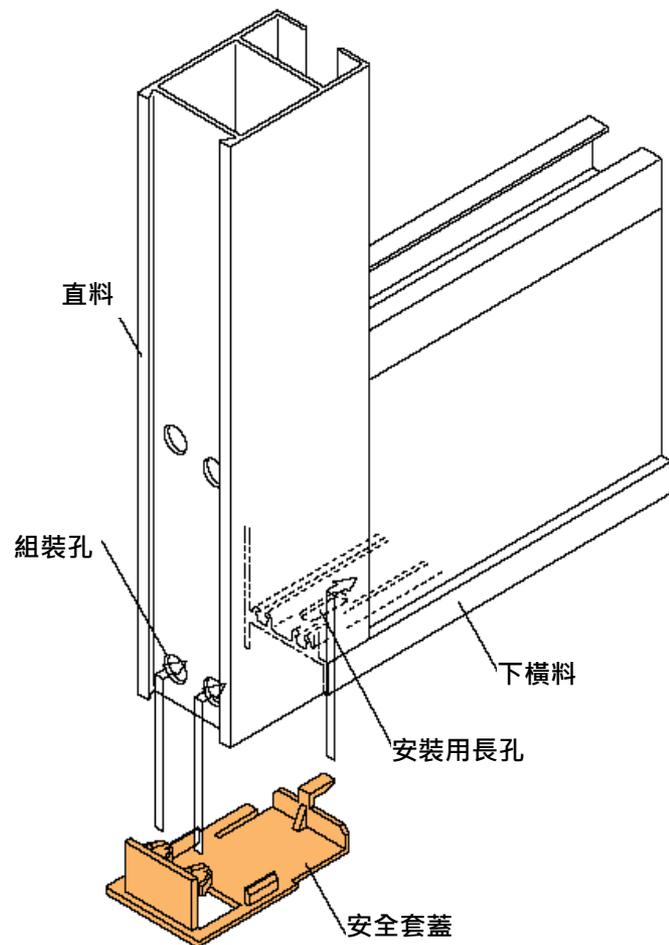


PRO-SE

填縫材兼安全套蓋

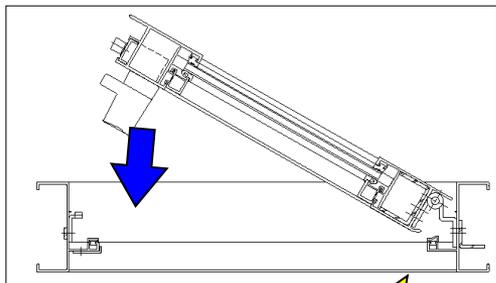


內扇的鋁料切口處皆以樹脂製安全套蓋包覆，可避免一般使用或打掃時不經意的受傷。(標準配備)



推開窗內扇、門扇直料上下端包覆有安全套蓋，可防止打掃或正常使用情況下不經意的受傷情況發生。(標準配備)

舊有型式

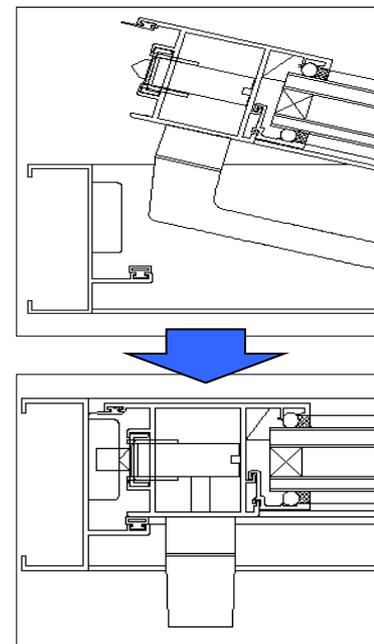


容易撞傷窗框

PRO-SE



安全扣



推開窗把手安全扣的作用在於，窗扇未完全緊閉時固定把手無法轉動，可防止鎖扣凸出撞傷框料。並且可提醒注意窗扇是否已完全緊閉後再上鎖。(標準配備)

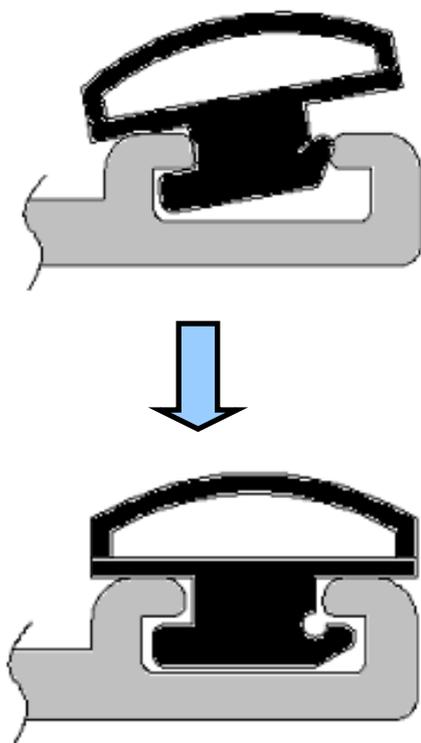
藉由選配加強防盜性能，例如橫拉窗把手加裝密碼鎖或鑰匙、橫拉窗內扇加裝副鎖、推開窗把手加裝鑰匙、推開窗定位桿加裝鑰匙等。

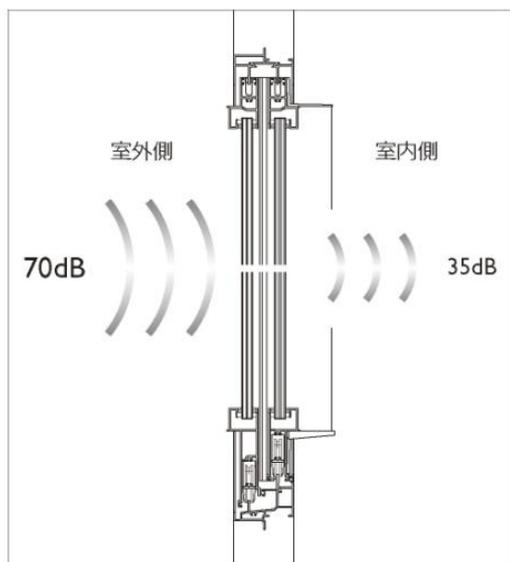




全產品配備結露排水裝置，可確保因室內外溫差造成的結露排出室外。

將氣密膠條、橫拉窗止風板等易耗損配件，改良設計更方便更換，可持續保持高機能與高性能表現。





使用隔音膠合玻璃(6mm + 高性能隔音膜 + 6mm)，各窗型皆可達到T-3 (35db)等級的隔音性能。

(根據日本工業規範，使用玻璃溝槽22mm的商品於TOSTEM試驗所所得實驗數據，並非保證數據。)

中央固定兩側單拉窗



對開窗
四片橫拉窗



氣密門



推開窗



固定窗



橫拉窗
單邊固定橫拉窗



推射窗



內倒窗



外倒窗





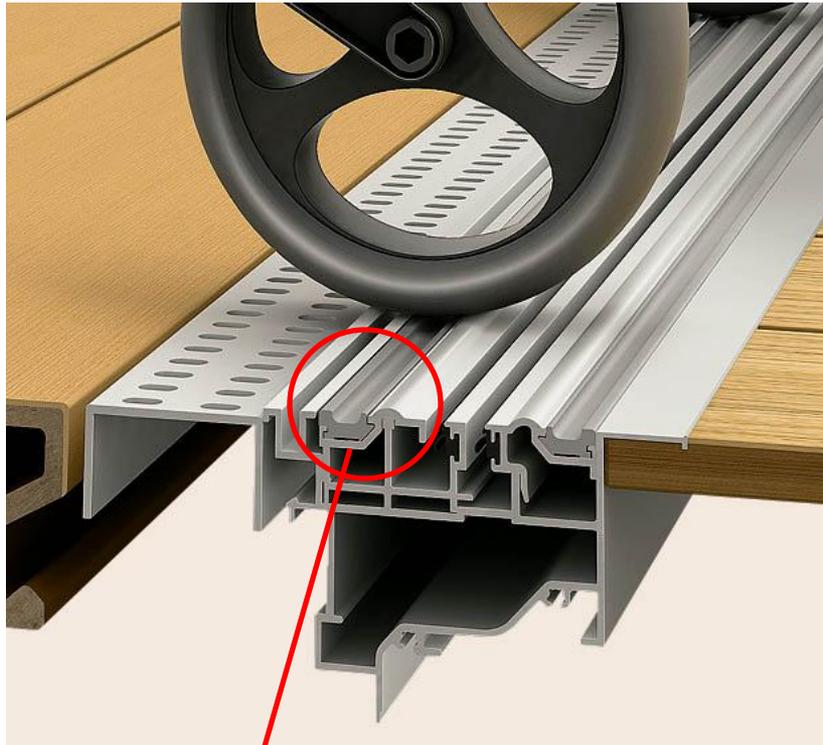
以簡約的外觀設計達到鋁門窗的最高品質。

全窗型70mm外框深度，強度及性能並不因此減弱。

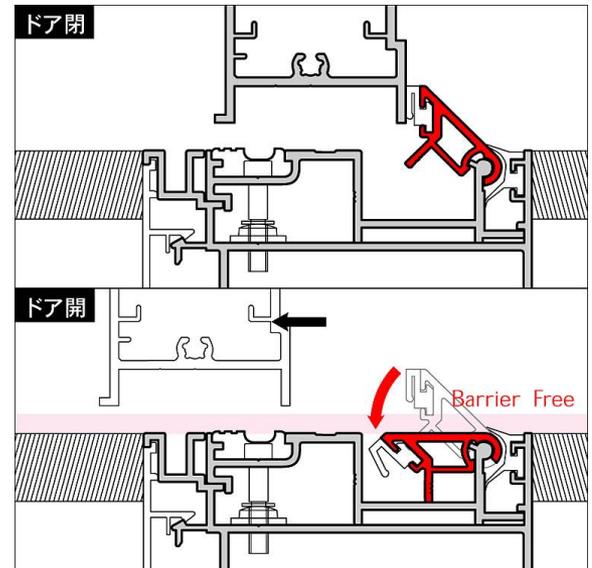
利用隱藏式把手、隱藏式定位桿等配件，搭配細緻的表面處理，提升整體質感。

不論是幼童、老人、或殘障人士，都可輕鬆使用。
以使用者為出發點，將通用設計概念落實於一般
集合住宅商品中。

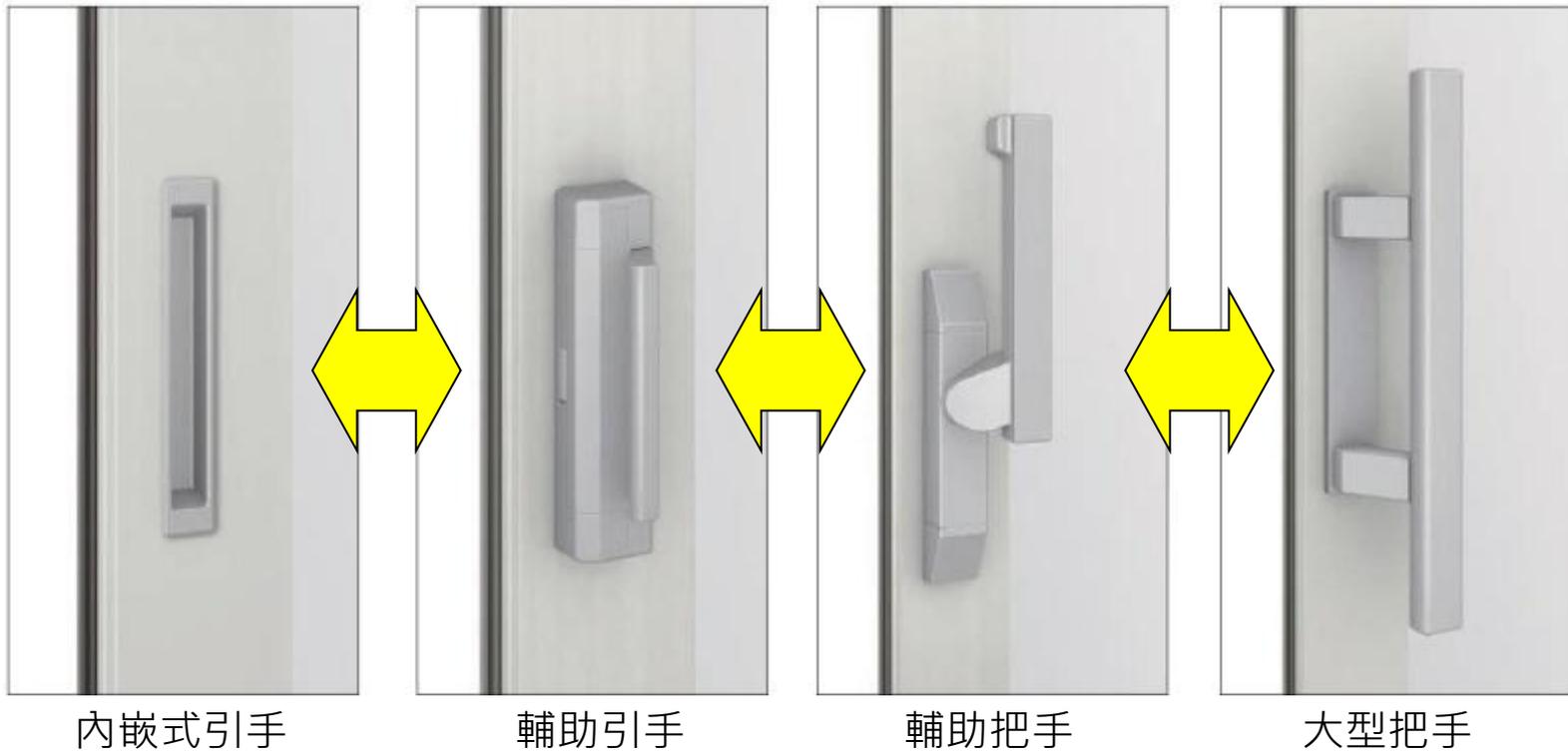
落地門窗全產品皆配備平面式下橫料設計，可視需求搭配使用。



防滑膠條



橫拉窗型可依照不同需求，提供各種輔助把手。





另有各種CW系統及鋁窗型式可供選擇

